

مجموعة فنادق الخليج ب.س.س. تعلن عن نتائجها المالية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2018.

مجموعة فنادق الخليج ب.س.س. (GHG) تعلن عن نتائجها المالية السنوية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018 بما في ذلك النتائج المالية للربع الرابع لعام 2018.

حققت مجموعة فنادق الخليج خلال العام 2018 إيرادات بقيمة 35.111 مليون دينار بحريني ، مقارنة بمبلغ 37.262 مليون دينار بحريني في 2017 ، بانخفاض مقداره 2.151 مليون دينار بحريني أو 5.77% و بلغ إجمالي الربح التشغيلي 13.233 مليون دينار بحريني ، مقارنة 13.356 مليون دينار بحريني في عام 2017 ، بانخفاض قدره 0.123 مليون دينار بحريني أو 0.92% وبلغ صافي الدخل الشامل للمجموعة 7.432 مليون دينار بحريني ، مقارنة بمبلغ 10.636 مليون دينار بحريني في عام 2017 ، بانخفاض قدره 3.204 مليون دينار بحريني أو 30.13% وحققت المجموعة صافي ربح بلغ 6.922 مليون دينار بحريني مقارنة بمبلغ 11.036 مليون دينار بحريني في عام 2017 ، بانخفاض قدره 4.114 مليون دينار بحريني أو 37.28%. وبلغ العائد على السهم 31 فلسا في 2018 مقابل 49 فلسا في 2017.

بلغ إجمالي حقوق المساهمين (باستثناء حقوق الأقلية) خلال العام 113.685 مليون دينار بحريني مقارنة بـ 111.769 مليون دينار بحريني في العام الماضي ، بزيادة قدرها 1.71%. وبلغ إجمالي الأصول خلال العام 141.645 مليون دينار بحريني مقارنة 120.968 مليون دينار بحريني في العام السابق ، بزيادة قدرها 17.09%.

يعود سبب الانخفاض في صافي ارباح المجموعة إلى المصروفات المتعلقة بإفتتاح فندق " جلف كورت هوتيل - بيزنس باي " الجديد في الخليج التجاري بدبي دولة الإمارات حيث تم إفتتاحه في أغسطس 2018 بتكلفة قدرها (1.058 مليون دينار بحريني) بالإضافة إلى مصاريف الفائدة المتعلقة بشراء الفندق والتي بلغت (240 ألف دينار بحريني) و كذلك الاضافة المتعلقة بقيمة مخصص الإهلاك و البالغة (838 ألف دينار بحريني) ، هذا إلى جانب تكاليف إنشاء النشاط الجديد للمجموعة في سريلانكا. كما قد تأثرت النتائج بإغلاق مركز الخليج للمؤتمرات وعدد من المطاعم التي كانت تحت التجديد حتى نهاية الربع الثالث من السنة. وكذلك تم احتساب تكلفة إعداد وتطوير مشروع الأرض في دبي و المملوكة للمجموعة هذا العام حيث بلغت (1.058 مليون دينار بحريني). إلى جانب انخفاض ربحية الشركات الزميلة و ارباح استثمارات الأسهم حيث اتسع الفارق عن العام الماضي إلى 634 ألف دينار بحريني.

و فيما يتعلق بالنتائج المالية للربع الرابع ، حققت الشركة صافي ربح بلغ 1.182 مليون دينار بحريني مقارنة 2.357 مليون دينار بحريني خلال الربع الرابع من العام السابق ، بانخفاض قدره 49.85%. و حققت الشركة صافي دخل شامل للربع الرابع بلغ 1.397 مليون دينار بحريني مقارنة 2.445 مليون دينار بحريني في الربع الرابع من العام الماضي ، بانخفاض قدره 42.86%.

بلغت الأرباح التشغيلية خلال الربع الرابع 4.469 مليون دينار بحريني ، مقارنة 3.383 مليون دينار بحريني في الربع الرابع من العام الماضي ، بزيادة قدرها 32.10٪. و فيما يتعلق بالإيرادات / المبيعات ، حققت الشركة 10.286 مليون دينار بحريني خلال الربع الرابع مقارنة بـ 9.716 مليون دينار بحريني في الربع الرابع من العام الماضي بزيادة قدرها 5.87٪. وبلغ العائد على السهم خلال الربع الرابع من السنة 5 فلس مقارنة مع 10 فلس في الربع الرابع من العام الماضي.

و يعود الانخفاض في صافي الربح للربع الرابع مقارنة بالربع الرابع من العام الماضي بشكل رئيسي إلى المصروفات قبل التشغيل التي تم تحملها خلال هذه الفترة لعدد من عمليات تجديد مطاعم و مرافق فندق الخليج في البحرين وتكاليف الفائدة على تمويل مشروع دبي بالإضافة الى قيمة الإهلاك . هذا واستمرت عمليات الفندق بالتأثر بانخفاض إيرادات الغرف بسبب انخفاض أسعار الغرف وانخفاض نسبة الإشغال. كما تأثر دخل الأغذية والمشروبات أيضاً بانخفاض مستويات الإشغال.

وعلق رئيس مجلس الإدارة السيد فاروق المؤيد ، قائلاً: "نظرًا لتوسع نشاط المجموعة في دبي ، و سريلانكا والتحديث الكبير في مختلف مطاعم فندق الخليج ومرافقه، كنا نعلم تأثير هذا على الربحية لعام 2018 ، ولكن هذا العام شهد خطوة كبيرة في استراتيجية التوسع لدينا وسوف يسفر عن نتائج إيجابية في السنوات المقبلة ".

وأضاف قائلاً: "في حين أن قطاع الضيافة في البحرين لا يزال يواجه تحديات بسبب انخفاض نسبة الإشغال وأسعار الغرف ، فقد بدأت الحكومة باتخاذ خطوات إيجابية لتعزيز السياحة وخفضت مؤخرًا الضرائب الحكومية إلى 5٪ للتعويض عن تطبيق ضريبة القيمة المضافة "

إضافة إلى تعليقات رئيس مجلس الإدارة ، قال الرئيس التنفيذي السيد جارفيلد جونز "بالإضافة إلى التوسعات التي أبرزها السيد رئيس مجلس الإدارة فقد إنتهت المجموعة أيضاً من تشييد مبنى "شقق الخليج الفاخرة " في الجفير في ديسمبر 2018 ، والذي سيسهم أيضاً بشكل إيجابي في زيادة دخل المجموعة خلال 2019. كما أن هناك خطوات جارية لزيادة العمليات و التوسع في المملكة العربية السعودية خلال عام 2019. كما أن العام الجديد وافق الذكرى السنوية الخمسين على انشاء فندق الخليج و سيكون عاما مليئا بالأحداث الاحتفالية ".

المجموعة الكاملة من البيانات المالية والبيان الصحفي متاحة على موقع بورصة البحرين.